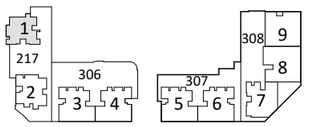
צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

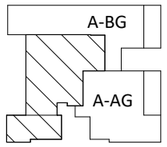
קריית גת -צפון

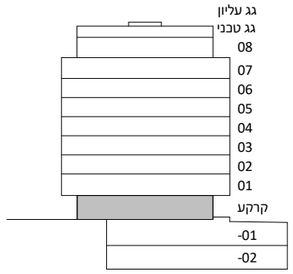
קומת קרקע בניין01

מהדורה:
1

קנ"מ:
1:100







הערות:

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים, פתחים ,עמודים, מעטפת הבניין ,גרעין המבנה ובד' .

2.כל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.

3.ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.

4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

מותנה בהיתר בניה
בכפוף לאילוצי תכנון

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
רחי שבזבים 6, תיא טב. 03-5227717 6th Shtabim st. Tel-Aviv Tel .
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969

חצר משותפת

קו מרפסת מעל

קצה תחום לא מקורה

קצה תחום מקורה

שוחת ניקוז

קו פרגולה מעל

חצר פרטית מקורה חלקית משופעת לניקוז

סגירה אקוסטית לקולט סגירה אקוסטית לי דו" ח אקוסטיקה

חדר מגורים

יציאה למרפסת

משטח מרוצף לא מקורה משופע לניקוז

ברז גינה

276

665

616

800

מטבח

המטבח יבוצע עפ"י תכנון מפורט של חברת המטבחים

חדר שינה01

289

301

ח.רחצה כללי

168

313

חדר שינה02/ ממ" ד03

324

282

ספסל מעבר אינסטלציה

ח.רחצה הורים

151

253

חדר שינה03 הורים

346

428

פ.אוכל

מ.שירות

129

221

מחלק מים

כניסה

דוד

קו קומה מעל

מעבה

קו מסתור כביסה מעל

1

מבואת כניסה -מגורים

פיר מעלית

קו מרפסת מעל

מאגר דיירים

ד.א

ש.אורחים

148

119

ח.מדרגות

מטבח

המטבח יבוצע עפ"י תכנון מפורט של חברת המטבחים

941

421

341

730

חדר שינה01

281

323

ח.רחצה כללי

171

129

203

221

מחלק מים

מעבה X2

חדר שינה04/ ממ" ד01

325

278

חדר שינה03

319

281

ח.רחצה הורים

151

281

296

391

חדר שינה02 הורים

חדר אשפה

ממ" ד02

ירוק 1100

בור שטיפה וניקוז

דירה 4 חדרים
טיפוס

A-BG

מספר דירה	קומה
1	קרקע

דירה 5 חדרים
שוחת טיפוס ניקוז

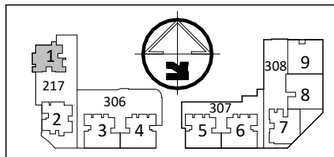
A-AG

מספר דירה	קומה
2	קרקע

צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

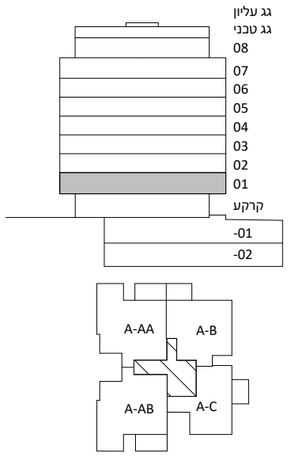
קריית גת- צפון217

בניין1 - קומה1



מהדורה:
1

קנ"מ:
1:100



הערות:

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים, פתחים, עמודים, מעטפת הבניין, גרעין המבנה ובד' .
2.בל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
רחי שבבים 6, תיא טב. 03-5227717 . 6th Shlabim st. Tel-Aviv Tel
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969

דירה 5 חדרים
טיפוס
A-AA

קומה	מספר דירה
01	03

דירה 5 חדרים
טיפוס
A-AB

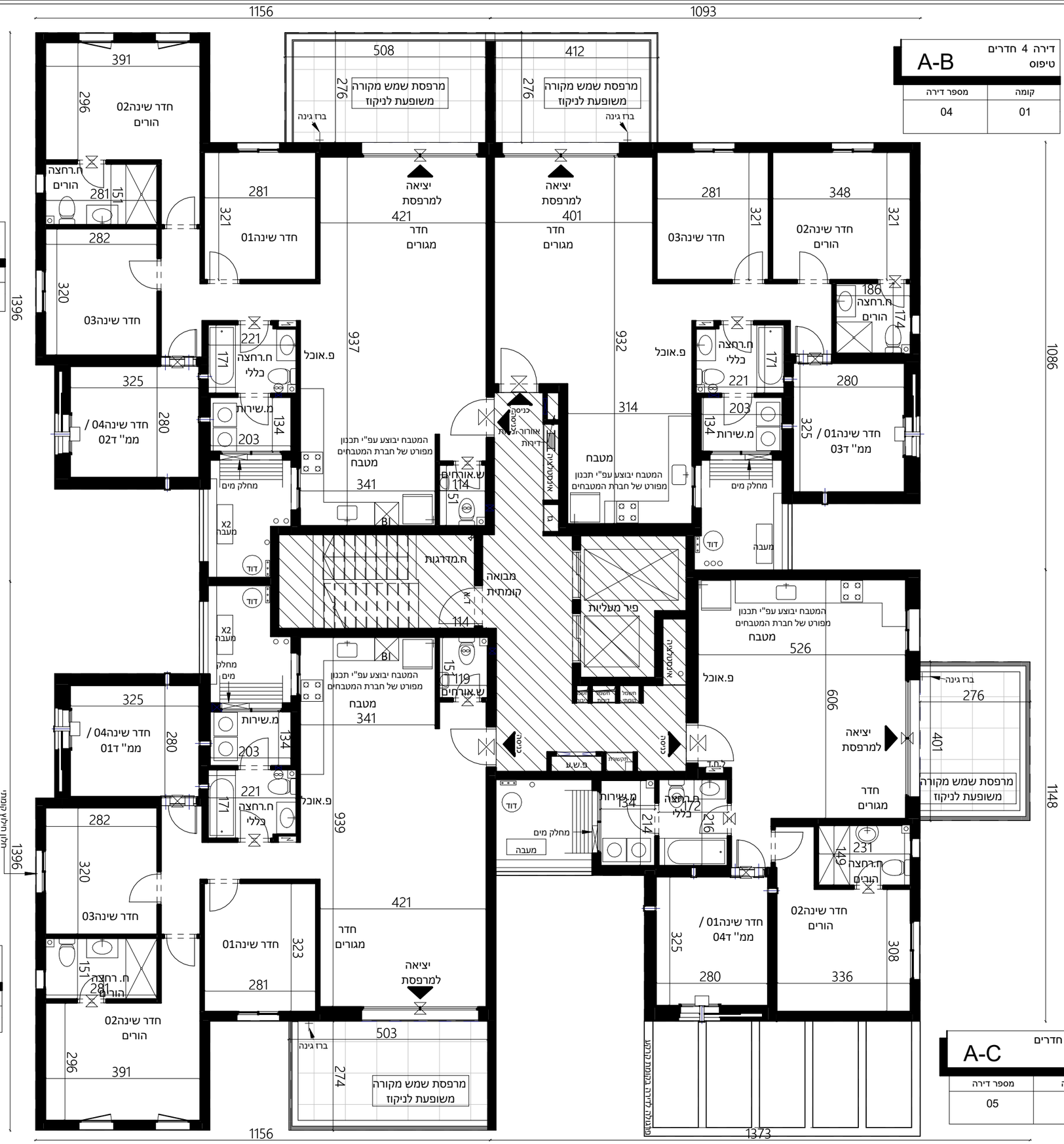
קומה	מספר דירה
01	06

דירה 4 חדרים
טיפוס
A-B

קומה	מספר דירה
01	04

דירה 3 חדרים
טיפוס
A-C

קומה	מספר דירה
01	05



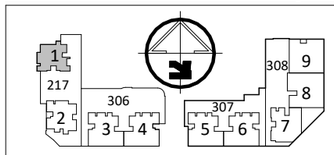
צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

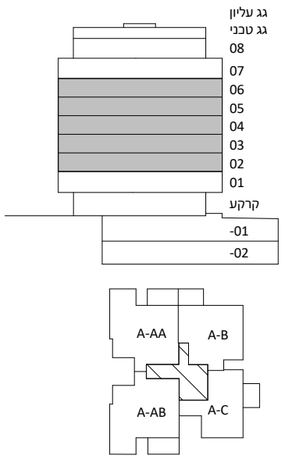
קריית גת- צפון217

בניין1 - קומות6-2

מהדורה: 1

קנ"מ: 1:100





הערות:

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים, פתחים, עמודים, מעטפת הבניין, גרעין המבנה וכד' .
2.כל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות בכל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
6th Shlabim st. Tel-Aviv Tel . 03-5227717 רחי שלבים 6, תיא טל.
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax: 03-5237969

A-AA דירה 5 חדרים טיפוס

קומה	מספר דירה
02-06	07,11,15,19,23

A-AB דירה 5 חדרים טיפוס

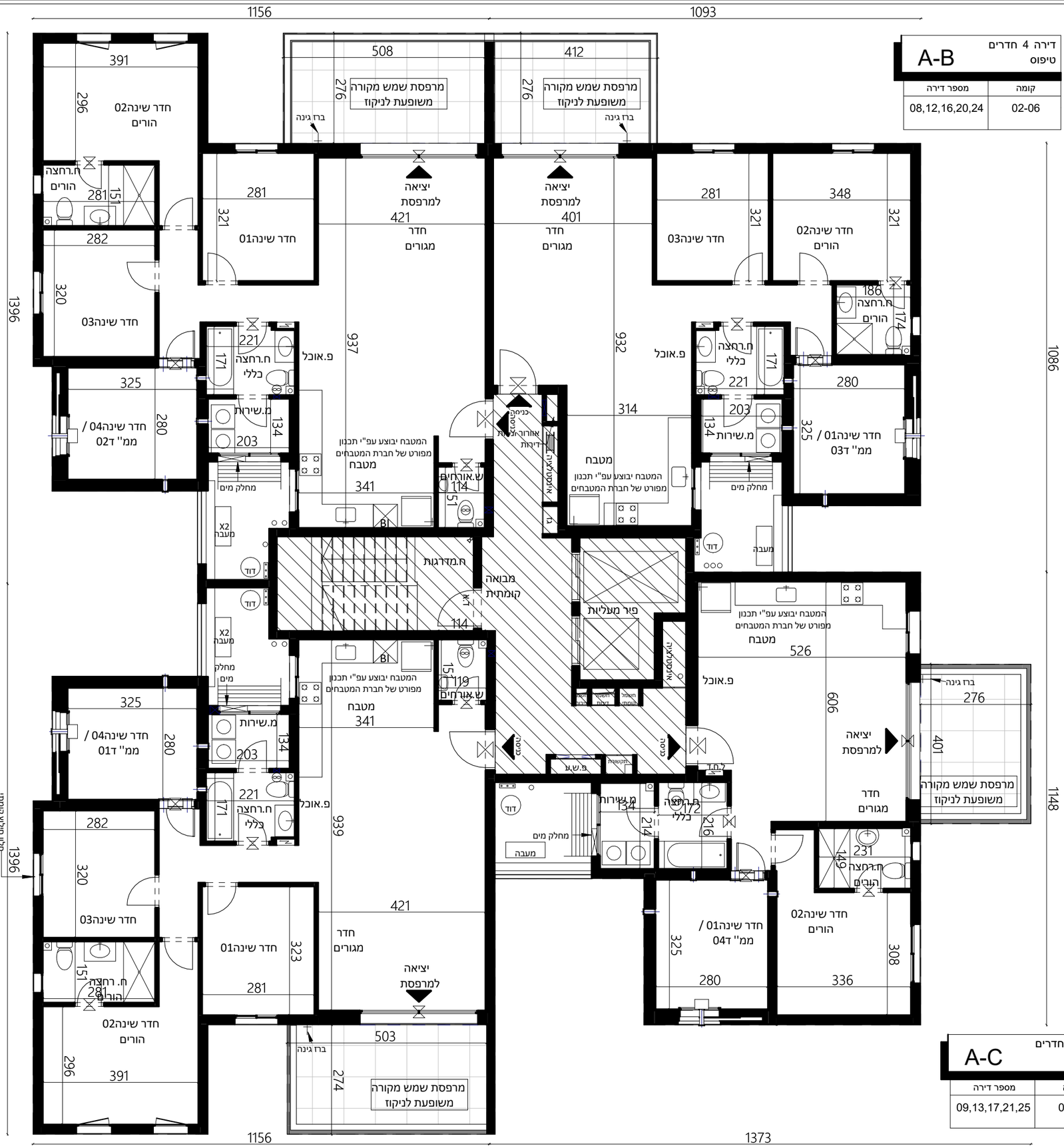
קומה	מספר דירה
02-06	10,14,18,22,26

A-B דירה 4 חדרים טיפוס

קומה	מספר דירה
02-06	08,12,16,20,24

A-C דירה 3 חדרים טיפוס

קומה	מספר דירה
02-06	09,13,17,21,25



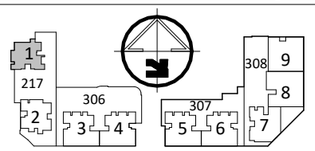
צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

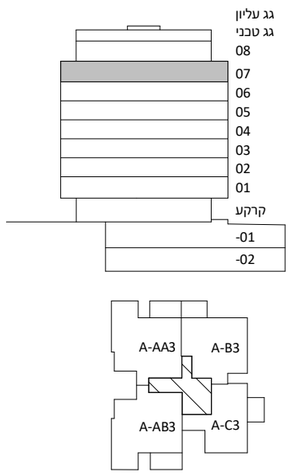
קריית גת- צפון217

בניין1 - קומות7

מהדורה: 1

קנ"מ: 1:100





הערות:

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים ,פתחים ,עמודים, מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .
2.בל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
6th Shabim st. Tel-Aviv Tel . 03-5227717 רחי שבזים 6, תיא טל.
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969

דירה 5 חדרים
טיפוס
A-AA3

קומה	מספר דירה
07	27

דירה 5 חדרים
טיפוס
A-AB3

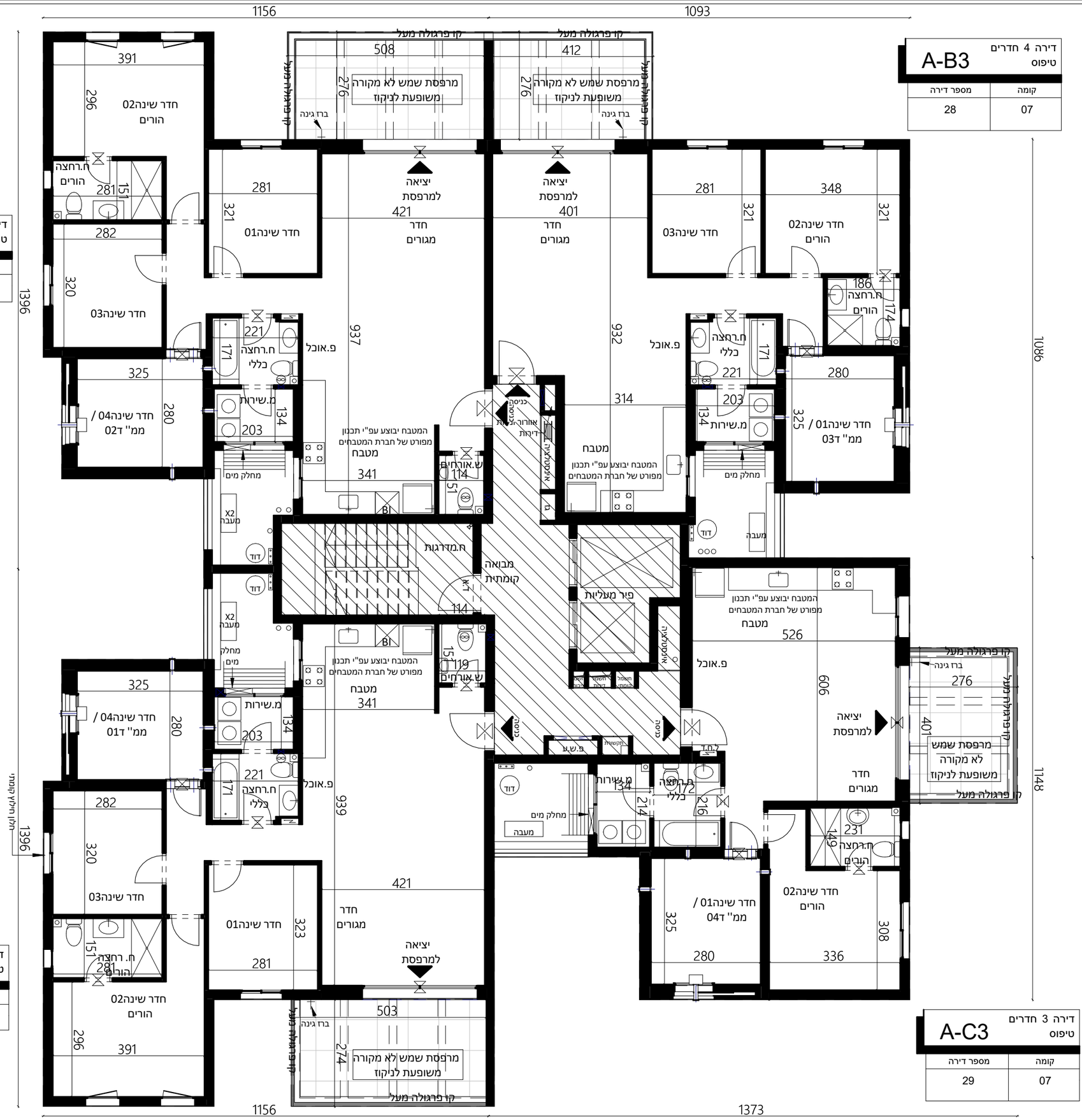
קומה	מספר דירה
07	30

דירה 4 חדרים
טיפוס
A-B3

קומה	מספר דירה
07	28

דירה 3 חדרים
טיפוס
A-C3

קומה	מספר דירה
07	29



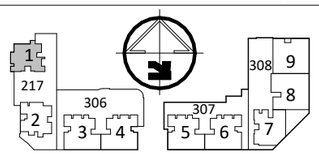
צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

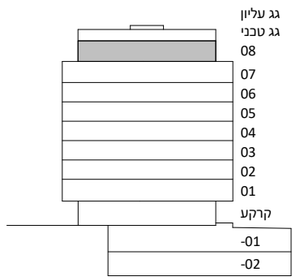
קריית גת- צפון217

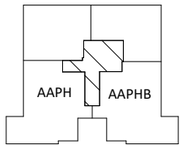
בניין1 - קומות8

מהדורה: 1

קנ"מ: 1:100







הערות:

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים ,פתחים ,עמודים, מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .

2.כל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.

3.ייתכנו שינויים והתאמות בכל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.

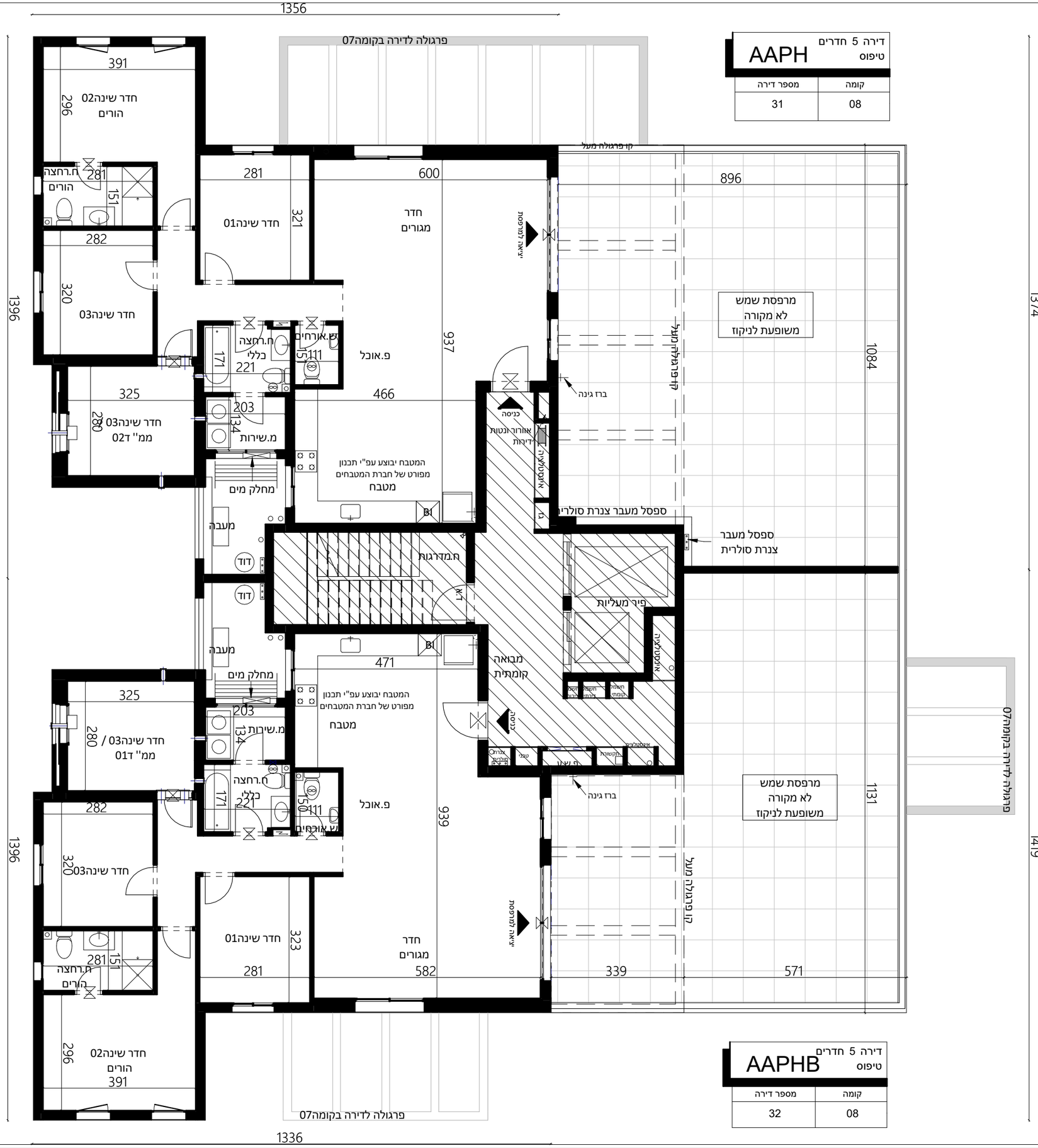
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
רח' שבזיב 6, תיא טב. 03-5227717 .
6th Shabim st. Tel-Aviv Tel . 03-5227717
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969

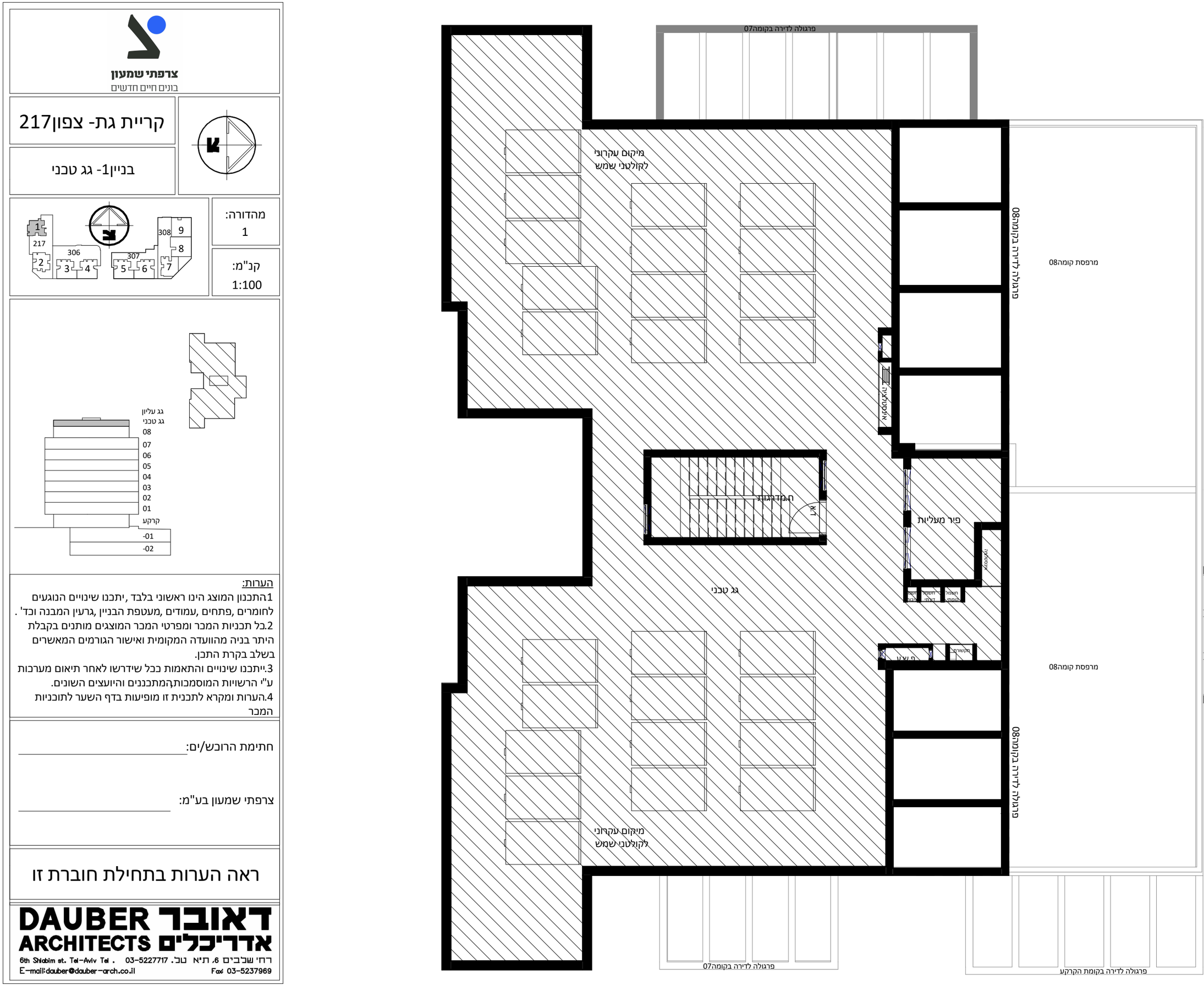


דירה 5 חדרים
טיפוס AAPH

קומה	מספר דירה
08	31

דירה 5 חדרים
טיפוס AAPHB

קומה	מספר דירה
08	32



צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

קריית גת- צפון217

בניין1- גג טכני

מהדורה:
1

קנ"מ:
1:100

<u>הערות:</u>

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים ,פתחים ,עמודים, מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .
2.בל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות בכל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

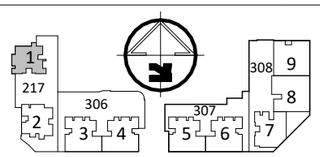
ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
רחי שבבים 6, תיא טב. 03-5227717 .6th Shlabim st. Tel-Aviv Tel
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969

צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

קריית גת- צפון217

בניין1- גג עליון



מהדורה:
1

קנ"מ:
1:100



<u>הערות:</u>

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים ,פתחים ,עמודים, מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .
2.כל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות בכל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
6th Shlabim st. Tel-Aviv Tel . 03-5227717 רחי שלבים 6, תיא טל.
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969

