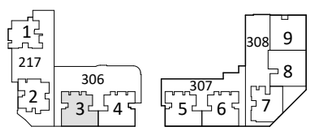
צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

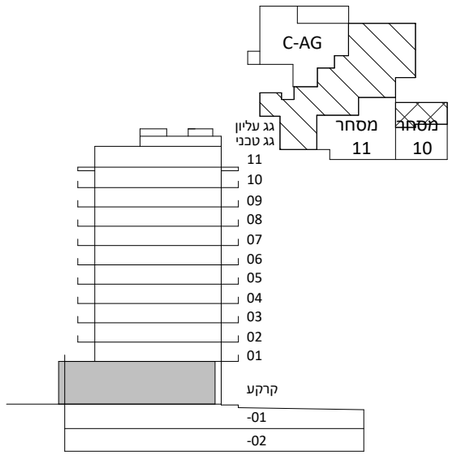
קריית גת -צפון

קומת קרקע בניין03

מהדורה: 1

קנ"מ: 1:100





<u>הערות:</u>

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים ,פתחים ,עמודים ,מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .
2.בל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
רח' שבזבים 6, תיא טב. 03-5227717 . 6th Shabim st. Tel-Aviv Tel .
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969

C-AG
דירה 5 חדרים
טיפוס

מספר דירה	קומה
1	קרקע

חצר פרטית
לא מקורה
משופעת לניקוז

קו מרפסת קומה01

קצה תחום לא מקורה

קצה תחום מקורה

משטח מרוצף מקורה חלקית משופעת לניקוז

ברז גינה

386
151
266
354
799
276
294
319
281
331
678
663
377
236
176
138
161
106
156
280
326
3
4
2
1
BI

חדר שינה03 הורים

ח. רחצה הורים

חדר שינה04

חדר שינה02

יציאה למרפסת

מטבח

חדר מגורים

המטבח יבוצע עפ"י תכנון מפורט של חברת המטבחים

מועדון דיירים

ח. רחצה כללי

מ.שירות

מ.אורחים

פ.אוכל

מחלק מים

דוד

משטח מרוצף לא מקורה משופעת לניקוז

מעבה x2

מעבה מזגן בסגירה אקוסטית

חצר פרטית
לא מקורה
משופעת לניקוז

חדר שינה01 / ממ"ד01

חצר משותפת

שוחת ניקוז

ח.מדרגות

פיר דיחוס

פיר דיחוס

גילוט

ממ"ד2
אחסנה משותף

פיר א.צור
חדר משאבות

ת. דאור

מבואת כניסה -מגורים

מסחר11

מסחר10

קו קומה מעל

קו קומה מעל

חדר דחסנת אשפה -מגורים

ממ"ד4

חניה תפעולית

ניקוז פיר גג

פיר מעליות

שירותים נגישים

הכנה למעלון

ממ"ד3/
ממ"ד מסחר

שירותים

לובי מסחר

פיר מעליות

פתח בור שאיבת מפריד שומן

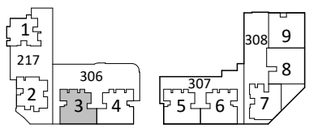
צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

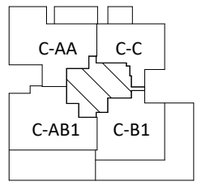
קריית גת- צפון306

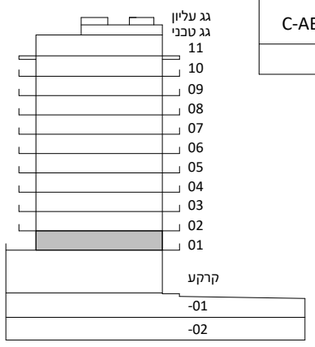
בניין3 - קומה1

מהדורה: 1

קנ"מ: 1:100







הערות:

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים, פתחים ,עמודים, מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .
2.בל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות בכל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
6th SHabim st. Tel-Aviv Tel . 03-5227717 רח' שבים 6, תיא טב.
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969



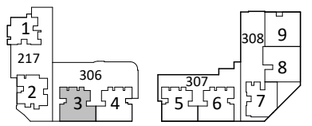
צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

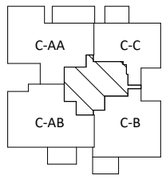
קריית גת- צפון306

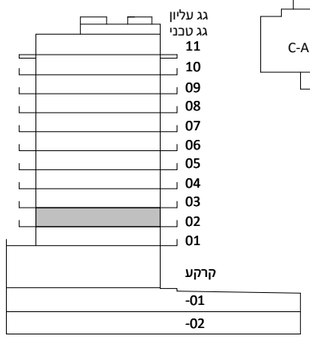
בניין3 - קומה2

מהדורה: 1

קנ"מ: 1:100







הערות:

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים ,פתחים ,עמודים ,מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .

2.כל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.

3.ייתכנו שינויים והתאמות בכל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.

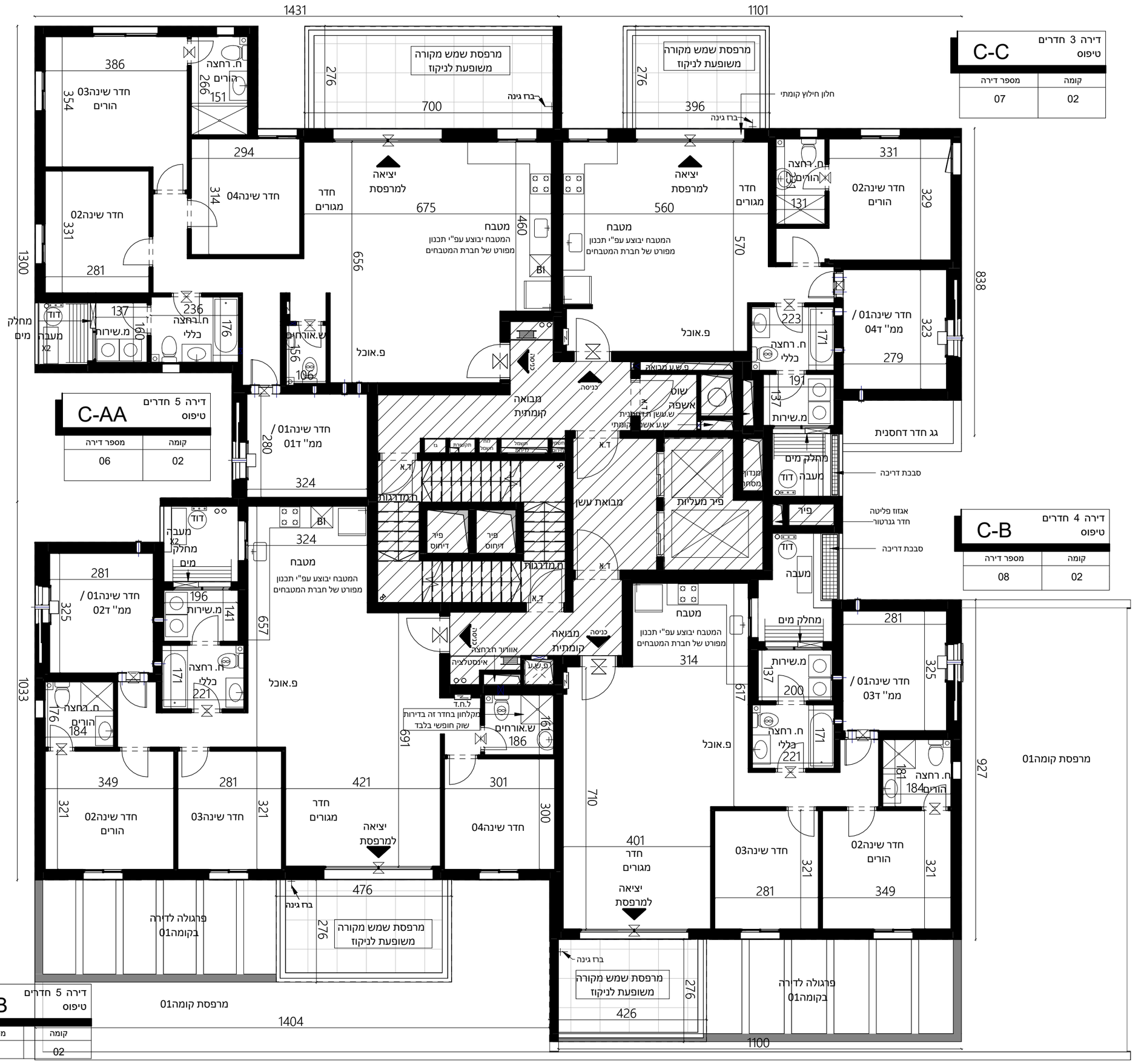
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
6th Shlobim st. Tel-Aviv Tel . 03-5227717 רחי שלבים 6, תיא טב.
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969



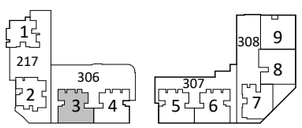
צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

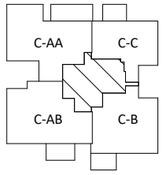
קריית גת- צפון306

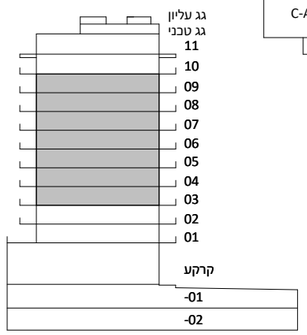
בניין3 - קומות3-9

מהדורה: 1

קנ"מ: 1:100







הערות:

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים, פתחים, עמודים, מעטפת הבניין, גרעין המבנה וכד' .
2.כל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
6th Shlobim st. Tel-Aviv Tel . 03-5227717 רחי שלבים 6, תיא טל.
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969



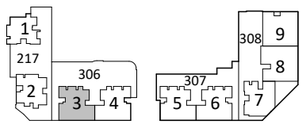
צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

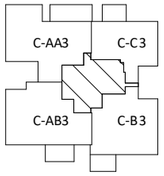
קריית גת- צפון306

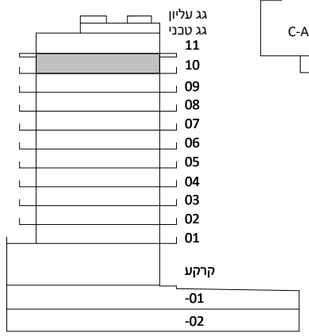
בניין3 - קומה10

מהדורה: 1

קנ"מ: 1:100







הערות:

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים ,פתחים ,עמודים, מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .
2.כל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות בכל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
6th Shlobim st. Tel-Aviv Tel . 03-5227717 רח' שלושים 6, תל אביב טל.
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969



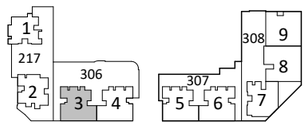
צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

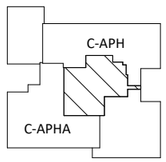
קריית גת- צפון306

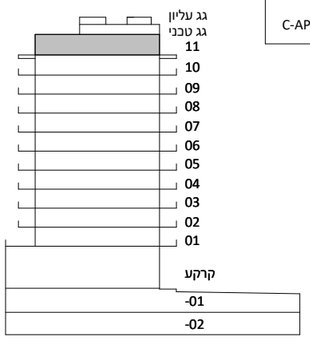
בניין3 - קומה11

מהדורה: 1

קנ"מ: 1:100







הערות:

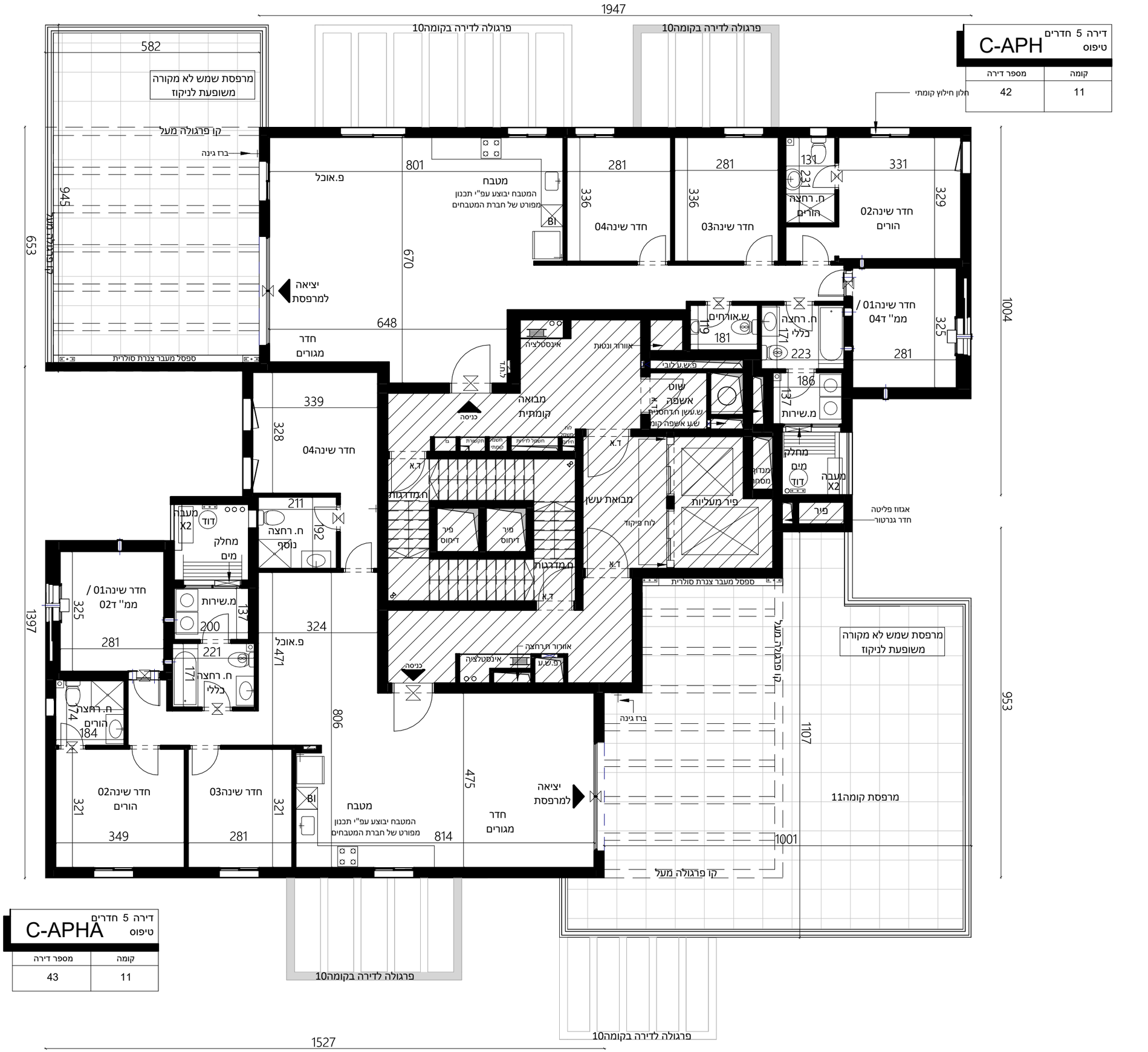
1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים ,פתחים ,עמודים, מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .
2.כל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות ככל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
רחי שבזים 6, תיא טב. 03-5227717 .
6th Shabim st. Tel-Aviv Tel .
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il
Fax 03-5237969



דירה 5 חדרים
טיפוס C-APH

קומה	מספר דירה
11	42

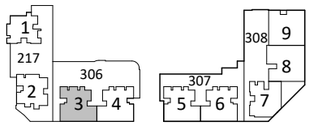
דירה 5 חדרים
טיפוס C-APHA

קומה	מספר דירה
11	43

צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

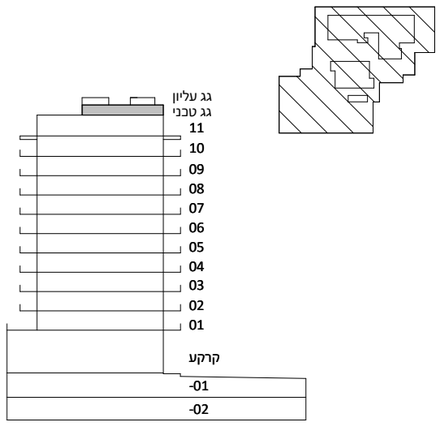
קריית גת- צפון306

בניין3 - גג טכני



מהדורה:
1

קנ"מ:
1:100



<u>הערות:</u>

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים ,פתחים ,עמודים, מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .

2.כל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.

3.ייתכנו שינויים והתאמות כפי שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.

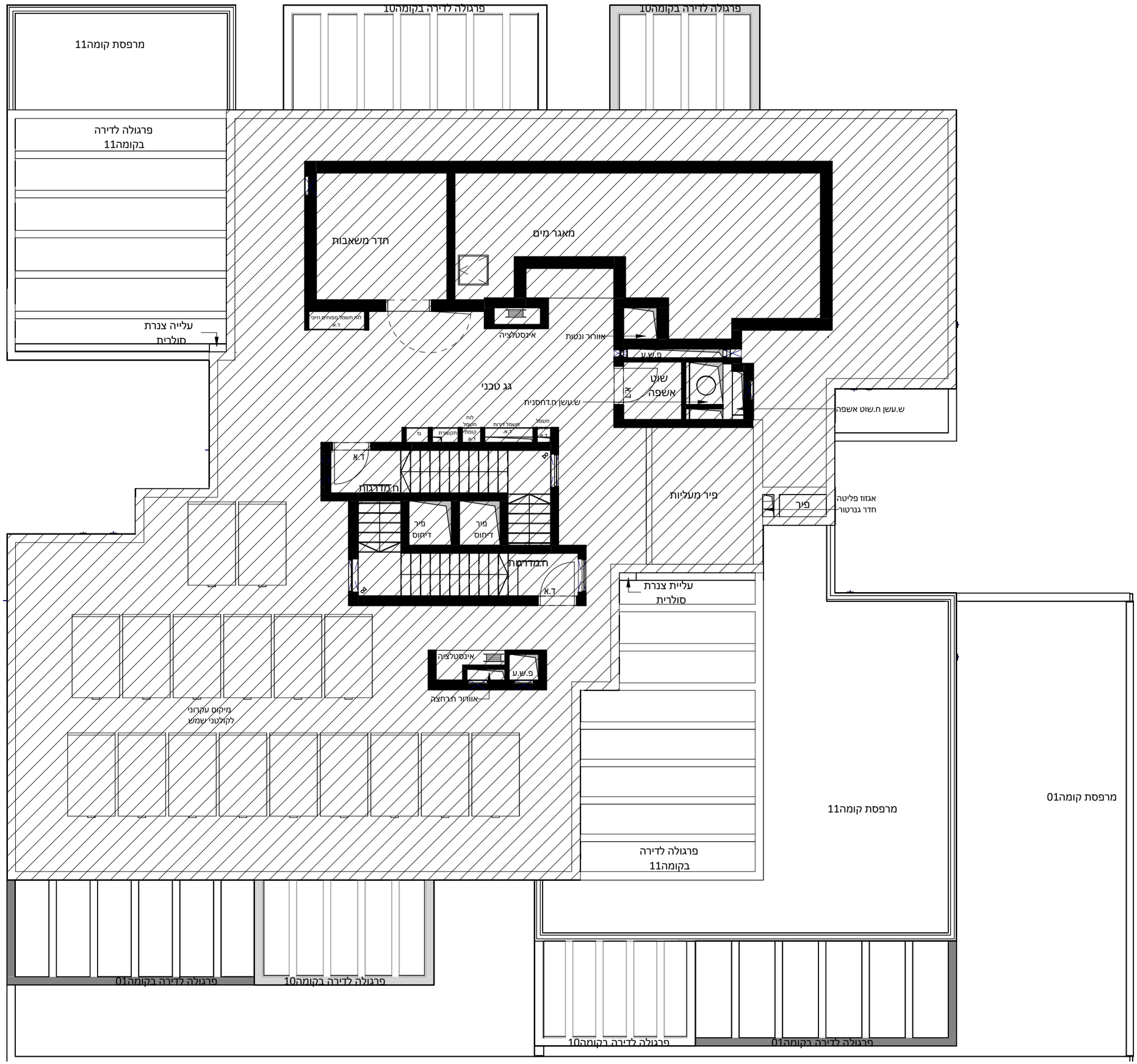
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

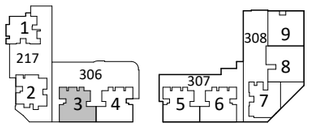
DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
רח' שבזבים 6, תא טל. 03-5227717
6th Shtabim st. Tel-Aviv Tel . 03-5227717
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969



צרפתי שמעון
בונים חיים חדשים

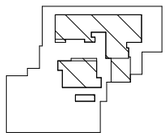
קריית גת- צפון306

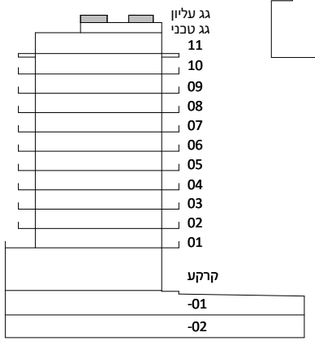
בניין3 - גג עליון



מהדורה:
1

קנ"מ:
1:100





<u>הערות:</u>

1.התכנון המוצג הינו ראשוני בלבד ,יתכנו שינויים הנוגעים לחומרים ,פתחים ,עמודים ,מעטפת הבניין ,גרעין המבנה וכד' .
2.בל תכניות המכר ומפרטי המכר המוצגים מותנים בקבלת היתר בניה מהוועדה המקומית ואישור הגורמים המאשרים בשלב בקרת התכן.
3.ייתכנו שינויים והתאמות בכל שידרשו לאחר תיאום מערכות ע"י הרשויות המוסמכות,המתכננים והיועצים השונים.
4.הערות ומקרא לתכנית זו מופיעות בדף השער לתוכניות המכר

חתימת הרוכש/ים: _____

צרפתי שמעון בע"מ: _____

ראה הערות בתחילת חוברת זו

DAUBER דאובר
ARCHITECTS אדריכלים
6th Shlobim st. Tel-Aviv Tel . 03-5227717 רח' שלבים 6, תא טל.
E-mail:dauber@dauber-arch.co.il Fax: 03-5237969

