הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר מטרה





שם קבלן/יזם:	צרפתי שמעון בע"מ
שם ישוב:	קרית גת
מספר מתחם:	9
מס' הגרלה:	2413
מספר יח"ד במתחם:	400
מספר יח"ד במחיר למשתכן:	200
אחוז דירות מחיר למשתכן:	50.0%

שווי מ"ר בנוי עיקרי לפי שומה נכון ליום 31.12.2020	13,926.36

מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח מחסן	מספר חניות	מכירה במסגרת מחיר מטרה (כן/לא)	מחיר דירה סופי	הערות	מספר מחסן
1	217	1	A-BG	קרקע	4	120.72	108.9		1	לא			
1	217	2	A-AG	קרקע	5	119.44	108.4		2	לא			
1	217	3	A-AA	1	5	118.25	14.67	4.28	1	כן	₪ 1,719,529		2
1	217	4	A-B	1	4	96.79	11.98		1	כן	₪ 1,279,369		
1	217	5	A-C	1	3	79.06	11.34		1	כן	₪ 950,391		
1	217	6	A-AB	1	5	119.53	14.7	4.22	1	כן	₪ 1,742,750		33
1	217	7	A-AA	2	5	118.25	14.67	4.29	1	כן	₪ 1,719,603		40
1	217	8	A-B	2	4	96.79	11.98		1	כן	₪ 1,279,369		
1	217	9	A-C	2	3	79.06	11.34		1	כן	₪ 950,391		
1	217	10	A-AB	2	5	119.53	14.7	5.23	1	כן	₪ 1,750,166		41
1	217	11	A-AA	3	5	118.25	14.67	4.09	1	כן	₪ 1,718,134		35
1	217	12	A-B	3	4	96.79	11.98		1	כן	₪ 1,279,369		
1	217	13	A-C	3	3	79.06	11.34		1	כן	₪ 950,391		
1	217	14	A-AB	3	5	119.53	14.7	4.58	1	כן	₪ 1,745,393		36
1	217	15	A-AA	4	5	118.25	14.67	4.22	2	כן	₪ 1,755,801		32
1	217	16	A-B	4	4	96.79	11.98	4.22	1	כן	₪ 1,310,354		8
1	217	17	A-C	4	3	79.06	11.34		1	כן	₪ 950,391		
1	217	18	A-AB	4	5	119.53	14.7	4.48	2	כן	₪ 1,781,371		37
1	217	19	A-AA	5	5	118.25	14.67	4.67	2	כן	₪ 1,759,105		5
1	217	20	A-B	5	4	96.79	11.98	5.23	1	לא			39
1	217	21	A-C	5	3	79.06	11.34		1	לא			
1	217	22	A-AB	5	5	119.53	14.7		1	לא			
1	217	23	A-AA	6	5	118.25	14.67	5.15	1	לא			7
1	217	24	A-B	6	4	96.79	11.98	4.33	1	לא			34
1	217	25	A-C	6	3	79.06	11.34		1	לא			
1	217	26	A-AB	6	5	119.53	14.7	3.36	2	לא			1
1	217	27	A-AA 3	7	5	118.25	14.67	3.67	2	לא			3
1	217	28	A-B 3	7	4	96.79	11.98	6.05	1	לא			38
1	217	29	A-C 3	7	3	79.06	11.34		1	לא			
1	217	30	A-AB 3	7	5	119.53	14.7	4.05	2	לא			4
1	217	31	A-APH	8	5	130.82	94.98	5.15	2	לא			9
1	217	32	A-APHB	8	5	129.98	86.9	5.91	2	לא			6
שטח דירה ממוצע בבניין					104.28		אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין			53.1%			
2	217	1	B-AG	קרקע	5	114.83	107.73		2	לא			
2	217	2	B-BG	קרקע	4	108.16	106.85		1	לא			
2	217	3	B-AA	1	5	126.45	19.09		1	כן	₪ 1,772,907		
2	217	4	B-C	1	3	78.31	11.36		1	כן	₪ 882,949		
2	217	5	B-B	1	4	101.08	12.04		1	כן	₪ 1,289,901		
2	217	6	B-AB	1	5	119.96	13.44	4.54	2	כן	₪ 1,699,369		46
2	217	7	B-AA	2	5	126.45	19.09		1	לא			
2	217	8	B-C	2	3	78.31	11.36		1	כן	₪ 890,632		
2	217	9	B-B	2	4	101.08	12.04		1	כן	₪ 1,299,693		
2	217	10	B-AB	2	5	119.96	13.44	5.53	2	כן	₪ 1,718,334		47
2	217	11	B-AA	3	5	126.45	19.09		1	לא			
2	217	12	B-C	3	3	78.31	11.36		1	כן	₪ 898,316		
2	217	13	B-B	3	4	101.08	12.04		1	כן	₪ 1,309,486		
2	217	14	B-AB	3	5	119.96	13.44	2.43	2	כן	₪ 1,708,092		42
2	217	15	B-AA	4	5	126.45	19.09		1	לא			
2	217	16	B-C	4	3	78.31	11.36		1	כן	₪ 906,000		
2	217	17	B-B	4	4	101.08	12.04		1	כן	₪ 1,319,278		
2	217	18	B-AB	4	5	119.96	13.44	5.38	2	כן	₪ 1,741,155		43
2	217	19	B-AA	5	5	126.45	19.09		2	לא			
2	217	20	B-C	5	3	78.31	11.36		1	כן	₪ 913,683		
2	217	21	B-B	5	4	101.08	12.04		1	כן	₪ 1,329,070		
2	217	22	B-AB	5	5	119.96	13.44	5.29	2	כן	₪ 1,752,449		44
2	217	23	B-AA	6	5	126.45	19.09		2	לא			
2	217	24	B-C	6	3	78.31	11.36		1	כן	₪ 921,367		
2	217	25	B-B	6	4	101.08	12.04		1	כן	₪ 1,338,862		
2	217	26	B-AB	6	5	119.96	13.44	5.31	2	כן	₪ 1,764,536		56

49			לא	2	5.46	19.09	126.45	5	7	B-AA	27	217	2
		₪ 929,051	כן	1		11.36	78.31	3	7	B-C	28	217	2
		₪ 1,348,655	כן	1		12.04	101.08	4	7	B-B	29	217	2
19		₪ 1,766,834	כן	2	3.99	13.44	119.96	5	7	B-AB	30	217	2
52			לא	2	5.95	19.09	126.45	5	8	B-AA	31	217	2
		₪ 936,734	כן	1		11.36	78.31	3	8	B-C	32	217	2
		₪ 1,358,447	כן	1		12.04	101.08	4	8	B-B	33	217	2
18		₪ 1,780,930	כן	2	4.29	13.44	119.96	5	8	B-AB	34	217	2
53			לא	2	8.29	19.09	126.45	5	9	B-AA	35	217	2
		₪ 936,734	כן	1		11.36	78.31	3	9	B-C	36	217	2
		₪ 1,358,447	כן	1		12.04	101.08	4	9	B-B	37	217	2
21		₪ 1,780,270	כן	2	4.2	13.44	119.96	5	9	B-AB	38	217	2
45			לא	2	5.44	19.09	126.45	5	10	B-AA	39	217	2
			לא	1		11.36	78.31	3	10	B-C	40	217	2
		₪ 1,368,239	כן	1		12.04	101.08	4	10	B-B	41	217	2
48		₪ 1,790,769	כן	2	4.01	13.44	119.96	5	10	B-AB	42	217	2
51			לא	2	5.77	19.09	126.45	5	11	B-AA	43	217	2
			לא	1		11.36	78.31	3	11	B-C	44	217	2
			לא	1		12.04	101.08	4	11	B-B	45	217	2
50		₪ 1,816,531	כן	2	5.88	13.44	119.96	5	11	B-AB	46	217	2
17			לא	2	6.2	19.09	126.45	5	12	B-AA	47	217	2
			לא	1		11.36	78.31	3	12	B-C	48	217	2
			לא	1		12.04	101.08	4	12	B-B	49	217	2
20		₪ 1,819,327	כן	2	4.65	13.44	119.96	5	12	B-AB	50	217	2
15			לא	2	5.8	19.09	126.45	5	13	B-AA	51	217	2
			לא	1		11.36	78.31	3	13	B-C	52	217	2
			לא	1		12.04	101.08	4	13	B-B	53	217	2
22		₪ 1,836,188	כן	2	5.31	13.44	119.96	5	13	B-AB	54	217	2
14			לא	2	5.46	19.09	126.45	5	14	B-AA	55	217	2
			לא	1		11.36	78.31	3	14	B-C	56	217	2
			לא	1		12.04	101.08	4	14	B-B	57	217	2
			לא	1		13.44	119.96	5	14	B-AB	58	217	2
13			לא	2	4.1	19.09	126.45	5	15	B-AA	59	217	2
			לא	1		11.36	78.31	3	15	B-C 3	60	217	2
			לא	1		12.04	101.08	4	15	B-B 3	61	217	2
			לא	1		13.44	119.96	5	15	B-AB	62	217	2
11			לא	2	4.46	19.34	126.45	5	16	B-AA 3	63	217	2
12			לא	2	5.53	50.88	143.47	5	16	B-APH	64	217	2
			לא	1		13.44	120.07	5	16	B-AC	65	217	2
10			לא	2	5.54	53.17	138.59	5	17	B-APHA	66	217	2
16			לא	2	5.69	54.46	133.86	5	17	B-APHB	67	217	2
			49.3%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין			103.08						שטח דירה ממוצע בבניין
			לא	2		109.25	123.96	5	קרקע	C-AG	1	306	3
		₪ 1,803,645	כן	2		19.71	124.39	5	1	C-AA	2	306	3
		₪ 915,175	כן	1		11.2	79.30	3	1	C-C	3	306	3
			לא	1		95.14	100.95	4	1	C-B1	4	306	3
			לא	1		69.87	119.84	5	1	C-AB1	5	306	3
		₪ 1,815,971	כן	2		19.71	124.39	5	2	C-AA	6	306	3
		₪ 922,945	כן	1		11.2	79.30	3	2	C-C	7	306	3
		₪ 1,316,939	כן	1		12.04	100.95	4	2	C-B	8	306	3
58		₪ 1,722,446	כן	2	3.08	13.44	119.84	5	2	C-AB	9	306	3
			לא	2		19.71	124.39	5	3	C-AA	10	306	3
		₪ 930,715	כן	1		11.2	79.30	3	3	C-C	11	306	3
		₪ 1,326,720	כן	1		12.04	100.95	4	3	C-B	12	306	3
55		₪ 1,732,994	כן	2	2.9	13.44	119.84	5	3	C-AB	13	306	3
			לא	2		19.71	124.39	5	4	C-AA	14	306	3
23		₪ 974,176	כן	1	4.91	11.2	79.30	3	4	C-C	15	306	3
		₪ 1,336,500	כן	1		12.04	100.95	4	4	C-B	16	306	3
54		₪ 1,766,353	כן	2	5.86	13.44	119.84	5	4	C-AB	17	306	3
			לא	2		19.71	124.39	5	5	C-AA	18	306	3
		₪ 946,256	כן	1		11.2	79.30	3	5	C-C	19	306	3
		₪ 1,346,280	כן	1		12.04	100.95	4	5	C-B	20	306	3
59		₪ 1,762,012	כן	2	3.63	13.44	119.84	5	5	C-AB	21	306	3
			לא	2		19.71	124.39	5	6	C-AA	22	306	3
		₪ 954,026	כן	1		11.2	79.30	3	6	C-C	23	306	3
		₪ 1,356,061	כן	1		12.04	100.95	4	6	C-B	24	306	3
25		₪ 1,774,175	כן	2	3.67	13.44	119.84	5	6	C-AB	25	306	3
			לא	2		19.71	124.39	5	7	C-AA	26	306	3
		₪ 961,796	כן	1		11.20	79.30	3	7	C-C	27	306	3
		₪ 1,365,841	כן	1		12.04	100.95	4	7	C-B	28	306	3
			לא	1		13.44	119.84	5	7	C-AB	29	306	3
57			לא	2	4.91	19.71	124.39	5	8	C-AA	30	306	3
			לא	1		11.20	79.30	3	8	C-C	31	306	3
			לא	1		12.04	100.95	4	8	C-B	32	306	3
			לא	1		13.44	119.84	5	8	C-AB	33	306	3
60			לא	2	5.81	19.71	124.39	5	9	C-AA	34	306	3
			לא	1		11.20	79.30	3	9	C-C	35	306	3
			לא	1		12.04	100.95	4	9	C-B	36	306	3
			לא	1		13.44	119.84	5	9	C-AB	37	306	3
26			לא	2	6.01	19.71	124.39	5	10	C-AA 3	38	306	3

			לא	1		11.20	79.30	3	10	C-C 3	39	306	3
			לא	1		12.04	100.95	4	10	C-B 3	40	306	3
			לא	1		13.44	119.84	5	10	C-AB 3	41	306	3
24			לא	2	2.91	56.20	132.19	5	11	C-APH	42	306	3
68			לא	2	7.78	98.30	134.97	5	11	C-APHA	43	306	3
			46.5%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין			100.44						שטח דירה ממוצע בבניין
			לא	2		99.97	123.96	5	קרקע	C-AG M	1	306	4
		₪ 1,767,850	כן	1		19.71	124.39	5	1	C-AA M	2	306	4
		₪ 915,175	כן	1		11.2	79.30	3	1	C-C M	3	306	4
			לא	1		95.14	100.95	4	1	C-B1 M	4	306	4
			לא	2		69.87	119.84	5	1	C-AB1 M	5	306	4
		₪ 1,815,971	כן	2		19.71	124.39	5	2	C-AA M	6	306	4
		₪ 922,945	כן	1		11.2	79.30	3	2	C-C M	7	306	4
		₪ 1,316,939	כן	1		12.04	100.95	4	2	C-B M	8	306	4
67		₪ 1,737,485	כן	2	5.17	13.44	119.84	5	2	C-AB M	9	306	4
		₪ 1,828,297	כן	2		19.71	124.39	5	3	C-AA M	10	306	4
		₪ 930,715	כן	1		11.2	79.30	3	3	C-C M	11	306	4
		₪ 1,326,720	כן	1		12.04	100.95	4	3	C-B M	12	306	4
64		₪ 1,744,276	כן	2	4.46	13.44	119.84	5	3	C-AB M	13	306	4
			לא	1		19.71	124.39	5	4	C-AA M	14	306	4
		₪ 938,485	כן	1		11.2	79.30	3	4	C-C M	15	306	4
		₪ 1,336,500	כן	1		12.04	100.95	4	4	C-B M	16	306	4
29		₪ 1,768,970	כן	2	6.22	13.44	119.84	5	4	C-AB M	17	306	4
			לא	2		19.71	124.39	5	5	C-AA M	18	306	4
		₪ 946,256	כן	1		11.2	79.30	3	5	C-C M	19	306	4
		₪ 1,346,280	כן	1		12.04	100.95	4	5	C-B M	20	306	4
30		₪ 1,781,080	כן	2	6.24	13.44	119.84	5	5	C-AB M	21	306	4
			לא	2		19.71	124.39	5	6	C-AA M	22	306	4
		₪ 954,026	כן	1		11.2	79.30	3	6	C-C M	23	306	4
		₪ 1,356,061	כן	1		12.04	100.95	4	6	C-B M	24	306	4
31		₪ 1,796,203	כן	2	6.67	13.44	119.84	5	6	C-AB M	25	306	4
66			לא	2	6.45	19.71	124.39	5	7	C-AA M	26	306	4
		₪ 954,026	כן	1		11.2	79.30	3	7	C-C M	27	306	4
		₪ 1,356,061	כן	1		12.04	100.95	4	7	C-B M	28	306	4
		₪ 1,747,229	כן	2		13.44	119.84	5	7	C-AB M	29	306	4
62			לא	2	4.86	19.71	124.39	5	8	C-AA M	30	306	4
			לא	1		11.2	79.30	3	8	C-C M	31	306	4
		₪ 1,365,841	כן	1		12.04	100.95	4	8	C-B M	32	306	4
			לא	1		13.44	119.84	5	8	C-AB M	33	306	4
63			לא	2	5.51	19.71	124.39	5	9	C-AA M	34	306	4
			לא	1		11.2	79.30	3	9	C-C M	35	306	4
			לא	1		12.04	100.95	4	9	C-B M	36	306	4
			לא	1		13.44	119.84	5	9	C-AB M	37	306	4
61			לא	2	6.53	19.71	124.39	5	10	C-AA M	38	306	4
			לא	1		11.2	79.30	3	10	C-C M	39	306	4
			לא	1		12.04	100.95	4	10	C-B M	40	306	4
			לא	1		13.44	119.84	5	10	C-AB M	41	306	4
28			לא	2	3.91	19.71	124.39	5	11	C-AA3 M	42	306	4
			לא	1		11.2	79.30	3	11	C-C3 M	43	306	4
			לא	1		12.04	100.95	4	11	C-B 3 M	44	306	4
			לא	1		13.44	119.84	5	11	C-AB3 M	45	306	4
27			לא	2	4.43	56.2	132.19	5	12	C-APH M	46	306	4
65			לא	2	4.43	98.3	134.97	5	12	C-APHA M	47	306	4
			48.9%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין			102.35						שטח דירה ממוצע בבניין
			לא	2		99.97	123.96	5	קרקע	C-AG	1	307	5
		₪ 1,803,645	כן	2		19.71	124.39	5	1	C-AA	2	307	5
		₪ 915,175	כן	1		11.2	79.30	3	1	C-C	3	307	5
			לא	1		95.14	100.95	4	1	C-B1	4	307	5
			לא	2		69.87	119.84	5	1	C-AB1	5	307	5
		₪ 1,815,971	כן	2		19.71	124.39	5	2	C-AA	6	307	5
		₪ 922,945	כן	1		11.2	79.30	3	2	C-C	7	307	5
		₪ 1,316,939	כן	1		12.04	100.95	4	2	C-B	8	307	5
		₪ 1,700,284	כן	2		13.44	119.84	5	2	C-AB	9	307	5
		₪ 1,828,297	כן	2		19.71	124.39	5	3	C-AA	10	307	5
		₪ 930,715	כן	1		11.2	79.30	3	3	C-C	11	307	5
		₪ 1,326,720	כן	1		12.04	100.95	4	3	C-B	12	307	5
		₪ 1,712,020	כן	2		13.44	119.84	5	3	C-AB	13	307	5
			לא	1		19.71	124.39	5	4	C-AA	14	307	5
		₪ 938,485	כן	1		11.2	79.30	3	4	C-C	15	307	5
36		₪ 1,358,307	כן	1	3	12.04	100.95	4	4	C-B	16	307	5
		₪ 1,723,756	כן	2		13.44	119.84	5	4	C-AB	17	307	5
			לא	1		19.71	124.39	5	5	C-AA	18	307	5
		₪ 946,256	כן	1		11.2	79.30	3	5	C-C	19	307	5
35		₪ 1,380,106	כן	1	4.63	12.04	100.95	4	5	C-B	20	307	5
		₪ 1,735,493	כן	2		13.44	119.84	5	5	C-AB	21	307	5
			לא	1		19.71	124.39	5	6	C-AA	22	307	5
		₪ 954,026	כן	1		11.2	79.30	3	6	C-C	23	307	5
29		₪ 1,390,717	כן	1	4.72	12.04	100.95	4	6	C-B	24	307	5
30		₪ 1,801,416	כן	2	7.38	13.44	119.84	5	6	C-AB	25	307	5
			לא	1		19.71	124.39	5	7	C-AA	26	307	5
		₪ 954,026	כן	1		11.2	79.30	3	7	C-C	27	307	5

28		₪ 1,404,154	כן	1	6.55	12.04	100.95	4	7	C-B	28	307	5
31		₪ 1,797,745	כן	2	6.88	13.44	119.84	5	7	C-AB	29	307	5
			לא	1		19.71	124.39	5	8	C-AA	30	307	5
			לא	1		11.2	79.30	3	8	C-C	31	307	5
2		₪ 1,401,113	כן	1	4.78	12.04	100.95	4	8	C-B	32	307	5
			לא	1		13.44	119.84	5	8	C-AB	33	307	5
			לא	2		19.71	124.39	5	9	C-AA	34	307	5
			לא	1		11.2	79.30	3	9	C-C	35	307	5
			לא	1		12.04	100.95	4	9	C-B	36	307	5
			לא	2		13.44	119.84	5	9	C-AB	37	307	5
1			לא	2	6.6	19.71	124.39	5	10	C-AA	38	307	5
			לא	1		11.2	79.30	3	10	C-C	39	307	5
			לא	1		12.04	100.95	4	10	C-B	40	307	5
9			לא	2	4.63	13.44	119.84	5	10	C-AB	41	307	5
10			לא	2	2.97	19.71	124.39	5	11	C-AA 3	42	307	5
			לא	1		11.2	79.30	3	11	C-C 3	43	307	5
			לא	1		12.04	100.95	4	11	C-B 3	44	307	5
3			לא	2	5.5	13.44	119.84	5	11	C-AB 3	45	307	5
4			לא	2	7.38	53.23	135.22	5	12	C-APHB	46	307	5
5			לא	2	6.88	97.94	135.28	5	12	C-APHC	47	307	5
			48.9%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין			102.35						שטח דירה ממוצע בבניין
			לא	2		109.53	123.96	5	קרקע	C-AG M	1	307	6
		₪ 1,803,645	כן	2		19.71	124.39	5	1	C-AA M	2	307	6
		₪ 915,175	כן	1		11.20	79.30	3	1	C-C M	3	307	6
			לא	1		95.14	100.95	4	1	C-B1 M	4	307	6
			לא	2		69.87	119.84	5	1	C-AB1 M	5	307	6
		₪ 1,815,971	כן	2		19.71	124.39	5	2	C-AA M	6	307	6
		₪ 922,945	כן	1		11.20	79.30	3	2	C-C M	7	307	6
		₪ 1,316,939	כן	1		12.04	100.95	4	2	C-B M	8	307	6
		₪ 1,700,284	כן	2		13.44	119.84	5	2	C-AB M	9	307	6
		₪ 1,828,297	כן	2		19.71	124.39	5	3	C-AA M	10	307	6
		₪ 930,715	כן	1		11.20	79.30	3	3	C-C M	11	307	6
		₪ 1,326,720	כן	1		12.04	100.95	4	3	C-B M	12	307	6
		₪ 1,712,020	כן	2		13.44	119.84	5	3	C-AB M	13	307	6
			לא	1		19.71	124.39	5	4	C-AA M	14	307	6
		₪ 938,485	כן	1		11.20	79.30	3	4	C-C M	15	307	6
		₪ 1,336,500	כן	1		12.04	100.95	4	4	C-B M	16	307	6
34		₪ 1,760,319	כן	2	5.03	13.44	119.84	5	4	C-AB M	17	307	6
			לא	1		19.71	124.39	5	5	C-AA M	18	307	6
		₪ 946,256	כן	1		11.20	79.30	3	5	C-C M	19	307	6
		₪ 1,346,280	כן	1		12.04	100.95	4	5	C-B M	20	307	6
37		₪ 1,775,601	כן	2	5.49	13.44	119.84	5	5	C-AB M	21	307	6
			לא	1		19.71	124.39	5	6	C-AA M	22	307	6
		₪ 954,026	כן	1		11.20	79.30	3	6	C-C M	23	307	6
		₪ 1,356,061	כן	1		12.04	100.95	4	6	C-B M	24	307	6
32		₪ 1,803,692	כן	2	7.69	13.44	119.84	5	6	C-AB M	25	307	6
			לא	1		19.71	124.39	5	7	C-AA M	26	307	6
		₪ 954,026	כן	1		11.20	79.30	3	7	C-C M	27	307	6
		₪ 1,356,061	כן	1		12.04	100.95	4	7	C-B M	28	307	6
38		₪ 1,782,619	כן	2	4.82	13.44	119.84	5	7	C-AB M	29	307	6
			לא	1		19.71	124.39	5	8	C-AA M	30	307	6
			לא	1		11.20	79.30	3	8	C-C M	31	307	6
		₪ 1,365,841	כן	1		12.04	100.95	4	8	C-B M	32	307	6
			לא	1		13.44	119.84	5	8	C-AB M	33	307	6
			לא	2		19.71	124.39	5	9	C-AA M	34	307	6
			לא	1		11.20	79.30	3	9	C-C M	35	307	6
			לא	1		12.04	100.95	4	9	C-B M	36	307	6
14			לא	2	4.69	13.44	119.84	5	9	C-AB M	37	307	6
7			לא	2	7.30	19.71	124.39	5	10	C-AA M	38	307	6
			לא	1		11.20	79.30	3	10	C-C M	39	307	6
			לא	1		12.04	100.95	4	10	C-B M	40	307	6
6			לא	2	7.48	13.44	119.84	5	10	C-AB M	41	307	6
11			לא	2	4.34	19.71	124.39	5	11	C-AA 3 M	42	307	6
			לא	1		11.20	79.30	3	11	C-C 3 M	43	307	6
			לא	1		12.04	100.95	4	11	C-B 3 M	44	307	6
12			לא	2	4.84	13.44	119.84	5	11	C-AB 3 M	45	307	6
8			לא	2	5.03	53.23	135.22	5	12	C-APHB M	46	307	6
15			לא	2	7.28	97.94	135.28	5	12	C-APHC M	47	307	6
			48.9%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין			102.35						שטח דירה ממוצע בבניין
33		₪ 1,745,687	כן	1	4.62	14.70	119.53	5	1	A-AB M	1	308	7
			לא	1		68.41	79.06	3	1	A-C1 M	2	308	7
			לא	1		34.66	96.79	4	1	A-B1 M	3	308	7
41			לא	2	7.34	27.54	118.25	5	1	A-AA1 M	4	308	7
43		₪ 1,764,483	כן	1	7.18	14.70	119.53	5	2	A-AB M	5	308	7
		₪ 950,391	כן	1		11.34	79.06	3	2	A-C M	6	308	7
		₪ 1,279,369	כן	1		11.98	96.79	4	2	A-B M	7	308	7
45		₪ 1,720,631	כן	1	4.43	14.67	118.25	5	2	A-AA M	8	308	7
42			לא	1	7.39	14.70	119.53	5	3	A-AB M	9	308	7
		₪ 950,391	כן	1		11.34	79.06	3	3	A-C M	10	308	7
46		₪ 1,329,738	כן	1	6.86	11.98	96.79	4	3	A-B M	11	308	7
		₪ 1,724,816	כן	2		14.67	118.25	5	3	A-AA M	12	308	7
40		₪ 1,782,913	כן	2	4.69	14.70	119.53	5	4	A-AB M	13	308	7

		₪ 950,391	כן	1		11.34	79.06	3	4	A-C M	14	308	7
48		₪ 1,314,980	כן	1	4.85	11.98	96.79	4	4	A-B M	15	308	7
44		₪ 1,777,241	כן	2	7.14	14.67	118.25	5	4	A-AA M	16	308	7
39			לא	1	8.05	14.70	119.53	5	5	A-AB M	17	308	7
		₪ 950,391	כן	1		11.34	79.06	3	5	A-C M	18	308	7
47		₪ 1,327,315	כן	1	6.53	11.98	96.79	4	5	A-B M	19	308	7
18		₪ 1,778,489	כן	2	7.31	14.67	118.25	5	5	A-AA M	20	308	7
17			לא	1	7.20	14.70	119.53	5	6	A-AB 3 M	21	308	7
			לא	1		11.34	79.06	3	6	A-C 3 M	22	308	7
			לא	1		11.98	96.79	4	6	A-B 3 M	23	308	7
13		₪ 1,783,922	כן	2	8.05	14.67	118.25	5	6	A-AA 3 M	24	308	7
19			לא	2	4.43	72.94	144.48	5	7	A-APHC M	25	308	7
16			לא	2	7.40	81.67	144.13	5	7	A-APHD M	26	308	7
			61.5%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין			103.33						שטח דירה ממוצע בבניין
			לא	2		103.83	119.53	5	1	A-AB1	1	308	8
			לא	1		65.51	79.06	3	1	A-C2	2	308	8
			לא	1		102.13	96.79	4	1	A-B2	3	308	8
			לא	2		100.33	118.25	5	1	A-AA2	4	308	8
50		₪ 1,754,645	כן	1	5.84	14.70	119.53	5	2	A-AB	5	308	8
		₪ 950,391	כן	1		11.34	79.06	3	2	A-C	6	308	8
		₪ 1,279,369	כן	1		11.98	96.79	4	2	A-B	7	308	8
70		₪ 1,751,763	כן	2	3.67	14.67	118.25	5	2	A-AA	8	308	8
			לא	1		14.70	119.53	5	3	A-AB	9	308	8
		₪ 950,391	כן	1		11.34	79.06	3	3	A-C	10	308	8
		₪ 1,279,369	כן	1		11.98	96.79	4	3	A-B	11	308	8
56		₪ 1,778,195	כן	2	7.27	14.67	118.25	5	3	A-AA	12	308	8
			לא	1		14.70	119.53	5	4	A-AB	13	308	8
		₪ 950,391	כן	1		11.34	79.06	3	4	A-C	14	308	8
		₪ 1,279,369	כן	1		11.98	96.79	4	4	A-B	15	308	8
61		₪ 1,775,038	כן	2	6.84	14.67	118.25	5	4	A-AA	16	308	8
20			לא	1	7.10	14.70	119.53	5	5	A-AB	17	308	8
		₪ 950,391	כן	1		11.34	79.06	3	5	A-C	18	308	8
		₪ 1,279,369	כן	1		11.98	96.79	4	5	A-B	19	308	8
21		₪ 1,779,517	כן	2	7.45	14.67	118.25	5	5	A-AA	20	308	8
24			לא	1	7.55	14.70	119.53	5	6	A-AB 3	21	308	8
			לא	1		11.34	79.06	3	6	A-C 3	22	308	8
			לא	1		11.98	96.79	4	6	A-B 3	23	308	8
23			לא	1	7.55	14.67	118.25	5	6	A-AA 3	24	308	8
22			לא	2	4.73	72.94	144.48	5	7	A-APHC	25	308	8
25			לא	2	4.92	81.67	144.13	5	7	A-APHD	26	308	8
			50.0%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין			99.69						שטח דירה ממוצע בבניין
60		₪ 1,812,015	כן	1	4.90	22.28	126.45	5	1	B-AA1 M	1	308	9
			לא	2		79.42	119.96	5	1	B-AB1 M	2	308	9
			לא	1		104.35	101.08	4	1	B-B1 M	3	308	9
			לא	1		84.24	78.31	3	1	B-C1 M	4	308	9
62		₪ 1,824,277	כן	1	7.25	19.09	126.45	5	2	B-AA M	5	308	9
54		₪ 1,722,114	כן	2	7.75	13.44	119.96	5	2	B-AB M	6	308	9
71		₪ 1,344,813	כן	1	7.75	12.04	101.08	4	2	B-B M	7	308	9
		₪ 882,949	כן	1		11.36	78.31	3	2	B-C M	8	308	9
		₪ 1,820,813	כן	2		19.09	126.45	5	3	B-AA M	9	308	9
		₪ 1,678,948	כן	2		13.44	119.96	5	3	B-AB M	10	308	9
		₪ 1,299,693	כן	1		12.04	101.08	4	3	B-B M	11	308	9
		₪ 890,632	כן	1		11.36	78.31	3	3	B-C M	12	308	9
			לא	1		19.09	126.45	5	4	B-AA M	13	308	9
		₪ 1,690,696	כן	2		13.44	119.96	5	4	B-AB M	14	308	9
		₪ 1,309,486	כן	1		12.04	101.08	4	4	B-B M	15	308	9
		₪ 898,316	כן	1		11.36	78.31	3	4	B-C M	16	308	9
			לא	1		19.09	126.45	5	5	B-AA M	17	308	9
		₪ 1,702,443	כן	2		13.44	119.96	5	5	B-AB M	18	308	9
		₪ 1,319,278	כן	1		12.04	101.08	4	5	B-B M	19	308	9
49		₪ 935,286	כן	1	4.07	11.36	78.31	3	5	B-C M	20	308	9
			לא	1		19.09	126.45	5	6	B-AA M	21	308	9
		₪ 1,714,190	כן	2		13.44	119.96	5	6	B-AB M	22	308	9
		₪ 1,329,070	כן	1		12.04	101.08	4	6	B-B M	23	308	9
		₪ 913,683	כן	1		11.36	78.31	3	6	B-C M	24	308	9
			לא	1		19.09	126.45	5	7	B-AA M	25	308	9
		₪ 1,725,937	כן	2		13.44	119.96	5	7	B-AB M	26	308	9
		₪ 1,338,862	כן	1		12.04	101.08	4	7	B-B M	27	308	9
		₪ 921,367	כן	1		11.36	78.31	3	7	B-C M	28	308	9
			לא	1		19.09	126.45	5	8	B-AA M	29	308	9
		₪ 1,737,684	כן	2		13.44	119.96	5	8	B-AB M	30	308	9
		₪ 1,348,655	כן	1		12.04	101.08	4	8	B-B M	31	308	9
		₪ 929,051	כן	1		11.36	78.31	3	8	B-C M	32	308	9
			לא	1		19.09	126.45	5	9	B-AA M	33	308	9
53		₪ 1,784,161	כן	2	4.73	13.44	119.96	5	9	B-AB M	34	308	9
55		₪ 1,406,907	כן	1	6.60	12.04	101.08	4	9	B-B M	35	308	9
		₪ 936,734	כן	1		11.36	78.31	3	9	B-C M	36	308	9
			לא	2		19.09	126.45	5	10	B-AA M	37	308	9
			לא	2		13.44	119.96	5	10	B-AB M	38	308	9
63		₪ 1,410,817	כן	1	5.77	12.04	101.08	4	10	B-B M	39	308	9

		₪ 944,418	כן	1		11.36	78.31	3	10	B-C M	40	308	9
			לא	2		19.09	126.45	5	11	B-AA M	41	308	9
58		₪ 1,827,803	כן	2	7.40	13.44	119.96	5	11	B-AB M	42	308	9
			לא	1		12.04	101.08	4	11	B-B M	43	308	9
			לא	1		11.36	78.31	3	11	B-C M	44	308	9
51			לא	2	7.68	19.09	126.45	5	12	B-AA M	45	308	9
52		₪ 1,830,059	כן	2	6.09	13.44	119.96	5	12	B-AB M	46	308	9
			לא	1		12.04	101.08	4	12	B-B M	47	308	9
			לא	1		11.36	78.31	3	12	B-C M	48	308	9
59			לא	2	4.92	19.09	126.45	5	13	B-AA M	49	308	9
69			לא	2	6.51	13.44	119.96	5	13	B-AB M	50	308	9
			לא	1		12.04	101.08	4	13	B-B M	51	308	9
			לא	1		11.36	78.31	3	13	B-C M	52	308	9
65			לא	2	5.27	19.09	126.45	5	14	B-AA M	53	308	9
		₪ 1,808,167	כן	2		13.44	119.96	5	14	B-AB M	54	308	9
			לא	1		12.04	101.08	4	14	B-B M	55	308	9
			לא	1		11.36	78.31	3	14	B-C M	56	308	9
64			לא	2	5.64	19.09	126.45	5	15	B-AA M	57	308	9
57			לא	2	7.84	13.44	119.96	5	15	B-AB M	58	308	9
			לא	1		12.04	101.08	4	15	B-B3 M	59	308	9
			לא	1		11.36	78.31	3	15	B-C 3 M	60	308	9
67			לא	2	12.15	19.34	126.45	5	16	B-AA 3 M	61	308	9
27			לא	2	3.14	13.44	120.07	5	16	B-AC M	62	308	9
68			לא	2	12.15	50.88	143.47	5	16	B-APH M	63	308	9
66			לא	2	11.47	53.17	138.59	5	17	B-APHA M	64	308	9
26			לא	2	5.58	54.46	133.86	5	17	B-APHB M	65	308	9

		49.2%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין	103.54	שטח דירה ממוצע בבניין
		200	מספר דירות מחיר למשתכן	20507.54	סה"כ שטח דירות מחיר למשתכן במתחם
		50.0%	אחוז דירות מחיר למשתכן	107.7	שטח דירה ממוצע במתחם



